

# LES CLEANTECH EN ARCHITECTURE

Seuil événement 2017  
Mardi 19 septembre, à partir de 18h30 - Toulouse

**Seuil événement** rassemble des décideurs, d'Occitanie et d'ailleurs, autour des projets à forte valeur ajoutée de l'agence **Seuil architecture**. Cette cinquième édition décline le thème des cleantech en architecture. C'est une nouvelle fois l'occasion de rencontres professionnelles informelles autour des partenaires de Seuil architecture, dans un contexte convivial de *garden party* dans l'agence d'architecture et la maison de Leslie et Philippe Gonçalves, les fondateurs de Seuil architecture.

### LES CLEANTECH, THEME DE L'EDITION 2017 DE SEUIL EVENEMENT

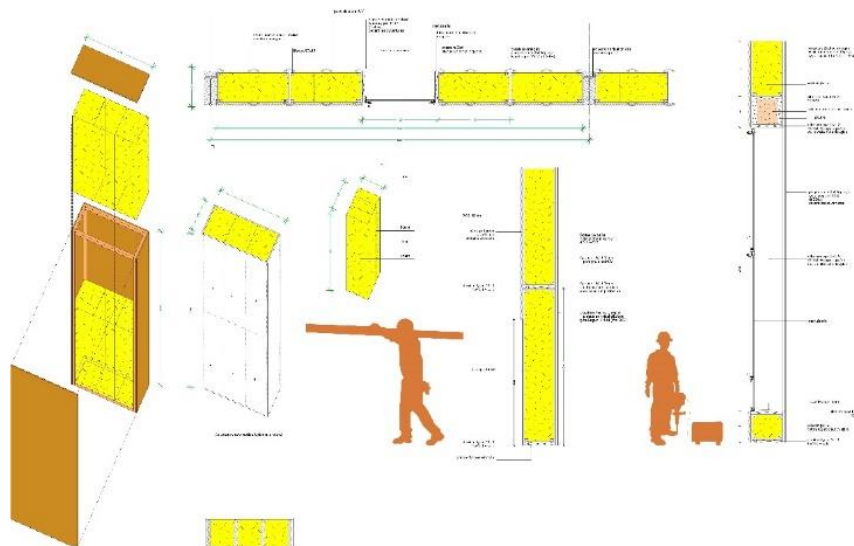
Le bâtiment a de nombreux impacts à l'échelle planétaire : déforestation, extraction de matériaux, transports des ressources... Seuil architecture, qui a fait de la préservation des ressources naturelles (énergie, eau, sable, arbres, air...) une marque de fabrique, souhaite partager ses expériences et ambitions en matière de cleantech au service d'une architecture et d'une ville durable.

Cette manifestation est l'occasion de démontrer qu'en concevant et prescrivant différemment, il est possible de réduire l'empreinte carbone et de préserver les milieux naturels dans une démarche de construction écoresponsable. Plusieurs exemples seront présentés :

- > **AEREM, une usine à enveloppe de paille, futur site de production d'équipements industriels de pointe de 3 800 m<sup>2</sup> éco-conçu, évolutif et à énergie positive**  
4 600 000 € HT - Démarrage du chantier : octobre 2017 - Livraison septembre 2018.

*Joël Bry, président d'AEREM,  
Marc Abrahamovsky, président de Batimap (fourniture de la paille)  
seront présents à Seuil événement 2017 pour partager leur expérience.*

*Détail de l'enveloppe à base des bottes de pailles de l'usine AEREM - Plans DCE réalisés par Seuil architecture*



- > **Wood'Art, ensemble de 14 000 m<sup>2</sup> réunissant hôtel, commerces et logements dont une tour de 9 étages à ossature bois**

17 100 000 € HT - Livraison 2019



- > **3 700 m<sup>2</sup> de pôle administratif et hébergement sportif haut niveau Le Fair-Play au CREPS**

5 300 000 € HT - Livraison 2019

- > **Groupe scolaire Falcucci de 2 700 m<sup>2</sup> intégrant 50 % de bois et développant la démarche BIM**

Livraison 2019

## LES PARTENAIRES CLEANTECH DE SEUIL EVENEMENT 2017

Seuil architecture associe à son événement 2017 sur les cleantech plusieurs partenaires développeurs et/ou utilisateurs de technologies contribuant à une meilleure utilisation des ressources naturelles.

- > **Tesla**, le célèbre constructeur de voitures électriques de la Silicon Valley  
(0 émission de Co<sub>2</sub>, 632km d'autonomie, 4.3 secondes de 0 à 100kmh).  
*Deux Tesla seront à la disposition des participants de Seuil événement*
- > **Powidian**, concepteur de stations d'énergie vertes et intelligentes reposant sur le stockage des productions intermittentes via la chaîne hydrogène (solution primée à la Cop 21).
- > **Architecture and Vision**, agence d'ingénierie italienne conceptrice de solutions innovantes telles que Waka Water, système de récupération de l'eau de rosée en milieu hostile.
- > **Bioceny**, accompagnement des entreprises dans l'intégration de la biodiversité dans leurs projets. C'est la ruche connectée et le biomimétisme qui seront mis en avant lors de Seuil Événement.
- > **Citizen Farm**, startup conceptrice d'une ferme urbaine en aquaponie et d'aquariums permettant la culture domestique de plantes aromatiques.
- > **Batimap**, agriculteurs bio du Gers développeurs de la filière paille dans le bâtiment.
- > **Quaternion**, startup créatrice d'architectures événementielles en bois, éphémères, légères et réutilisables.
- > **Sensorama**, spécialiste de réalité mixte, réalité augmentée et reproduction artificielle d'expérience sensorielle.

*Falcou Traiteur et Unopiu, spécialisé en mobilier outdoor, sont les partenaires privilégiés de la garden party Seuil événement.*

## LES PRECEDENTS SEUIL EVENEMENTS

Depuis 2013, Seuil architecture s'efforce de faire découvrir les enjeux d'une architecture qualitative et durable en associant les maîtres d'ouvrage de ses chantiers et les différents acteurs de la construction avec lesquels l'agence est amenée à collaborer :

- > Dreal Languedoc-Roussillon Midi-Pyrénées / Economie et qualité de la construction
- > DDT Haute-Garonne / Mission développement durable
- > aua/Toulouse aire métropolitaine
- > dirigeants de grandes entreprises ou start-up
- > directeur de maîtrise d'œuvre région Occitanie
- > bailleurs sociaux et promoteurs

La convivialité est de mise pour faciliter les liens et mises en relation autour des thèmes qui structurent ces événements depuis 2013 :

- > 2016 : Citadin acteur de la smart city
- > 2015 : Architecture connectée
- > 2014 : Design, mobilité et architecture
- > 2013 : Art et Architecture

---

## L'AGENCE SEUIL ARCHITECTURE



Seuil architecture conçoit, depuis 2007 à Toulouse, des usines et des bureaux bioclimatiques, sobres et intelligents, des logements coopératifs et des maisons passives, belles et contemporaines.

Une architecture épurée, la qualité et le confort caractérisent l'ensemble de ses réalisations. L'agence assure le suivi de chantier et gère les budgets jusqu'à la réception de la construction.

### Plus de 10 ans d'architecture !

- > 348 logements
- > 32000 m<sup>2</sup> de bâtiments tertiaires, industriels, culturels ou sportifs
- > 1000 heures de recherches développées au sein de notre Lab
- > 5 Seuil événements pour provoquer l'innovation
- > 25 collaborateurs
- > 154 heures de formation
- > 810 heures d'enseignement
- > 1 mandat de président régional de l'Ordre des Architectes...

## CONTACT PRESSE

Leslie Gonçalves • co-gérante Seuil architecture • 06 10 45 51 24

Seuil architecture • 18, rue Adonis • 31200 Toulouse  
05 34 40 29 19 • agence@seuil-architecture.com • www.seuil-architecture.com